

Allegato B

SCHEDA PRESENTAZIONE PROGETTO
DEMOCRAZIA PARTECIPATA 2026

Il sottoscritto Gambuzza Vittorio in proprio, [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

in riferimento all'Avviso pubblico di Democrazia partecipata anno 2026 propone la seguente idea progettuale di interesse comune:

TITOLO DEL PROGETTO: Bike Park Siracusa in Sella.

AREA TEMATICA: Ambiente, politiche sportive, rigenerazione urbana e mobilità.

AMBITO DELL'INTERVENTO: Valorizzazione di un'area comunale S3 ubicata in Via Salvatore Randone attraverso la realizzazione di un Bike Park, uno parco pubblico attrezzato per gli amanti delle due ruote.

DESCRIZIONE SINTETICA DEL PROGETTO: Il progetto consiste nella realizzazione di un Bike park, un'area attrezzata dedicata agli amanti delle due ruote. Una serie di percorsi studiati per affinare tecniche specifiche o semplicemente itinerari per pedalare in relax. Attraverso lavori di movimento terra realizzati con adeguati mezzi meccanici si procederà alla pulizia generale dell'area e riqualificazione tramite l'inserimento di percorsi di ciclocross, corsa campestre e piantumazione di essenze arboree e dotazione di attrezzature tecniche a supporto. Un impianto di videosorveglianza e di illuminazione garantirà la sicurezza dell'opera.

OBIETTIVO: Valorizzare un'area comunale ad oggi non utilizzata e realizzare un bici park pubblico, gratuito e inclusivo che stimoli la cittadinanza tutta ad un maggior utilizzo della bici e del movimento.

MODALITA' DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO: Realizzazione di un ingresso, diserbo e pulizia dell'area, cura degli arbusti presenti, piantumazione di alberi e siepi, lieve movimento terra, realizzazione di un percorso ciclo/pedonale mountain-bike e corsa campestre, illuminato e videosorvegliato.

LUOGO DELL'INTERVENTO PROGETTUALE: Comune di Siracusa Via Salvatore Randone.

OBIETTIVI E BENEFICI PER LA CITTA': La valorizzazione di un'area non utilizzata e di incentivare il benefico utilizzo della bici e la corsa campestre all'interno del centro urbano ma in un'area vietata ai veicoli a motore e immersa nel verde.

AZIONI E STRUMENTI NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO: L'area in oggetto si trova interclusa tra la strada e due raggruppamenti abitativi posti ai lati.

Il Bike park prevede:

- operazione di pulizia e diserbo dell'area attraverso l'utilizzo di appositi macchinari
- Apertura di un varco d'ingresso attraverso la demolizione di parte del muro di confine esistente sulla strada (mt.3)
- la realizzazione di percorsi ciclabili su terreno naturale per una lunghezza pari a 2000 mt. e larghezza pari a 2,5/3 mt. Si articoleranno in base all'orografia del terreno e nel rispetto della vegetazione esistente. Al fine di creare maggiore articolazione del percorso, sarà previsto l'inserimento di dossi in terra naturale.
- Inserimento di patrimonio arboreo misto (specie autoctone) a secondo della funzionalità specifica. Siepi ad alto fusto lungo il muro perimetrale a confine con le villette, volte a garantire la privacy dei residenti. Siepi a basso fusto lungo i percorsi favorendo così una maggiore delimitazione di quest'ultimi. Essenze miste all'interno dei tornanti al fine di creare delle isole di "colore e odore". N°8 alberi alto fusto (Carrubbi) dislocati nell'area finalizzati alla creazione di zone d'ombra
- Impianto di video sorveglianza e illuminazione posto all'ingresso e alla fine del lotto, collocato su palo già esistente sul marciapiede di pubblica illuminazione.
- Impianto di irrigazione
- Impianto per Fontanella idrica inclusiva comprensivo di allaccio alla rete idrica da realizzare in prossimità dell'ingresso
- Attrezzature tecniche sportive a supporto della attività. (rampe, colonnina riparazioni)

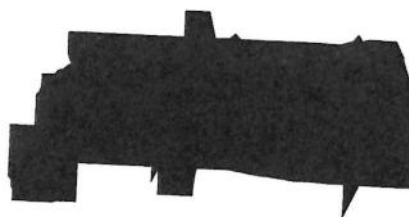
EVENTUALI NOTE AGGIUNTIVE: _____

COSTO APPROSSIMATIVO STIMATO IN € **59.948** così suddivisi 49.137 + 10.810 (iva 22%)

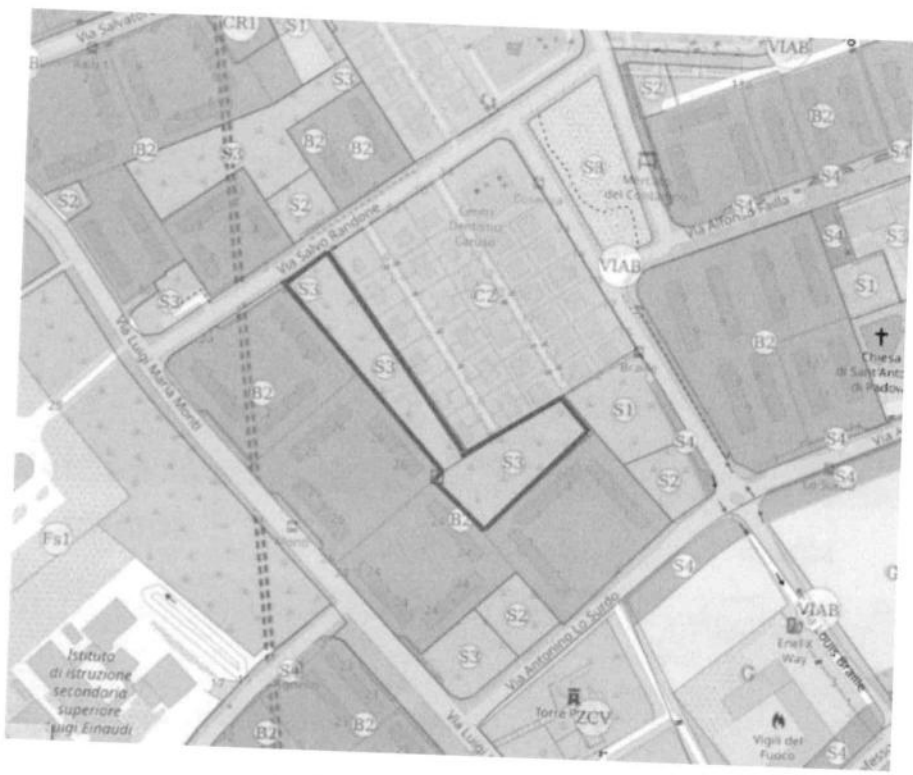
RISULTATI ATTESI: Aumento in Città dell'utilizzo della bici e della corsa campestre, benessere della cittadinanza, miglioramento ambientale e della mobilità.

Data Siracusa 13/03/2026

Firma



AREA DI PROGETTO



Stralcio del P.R.G di Siracusa

Via Randone



Inquadramento territoriale



FOTO N° 1

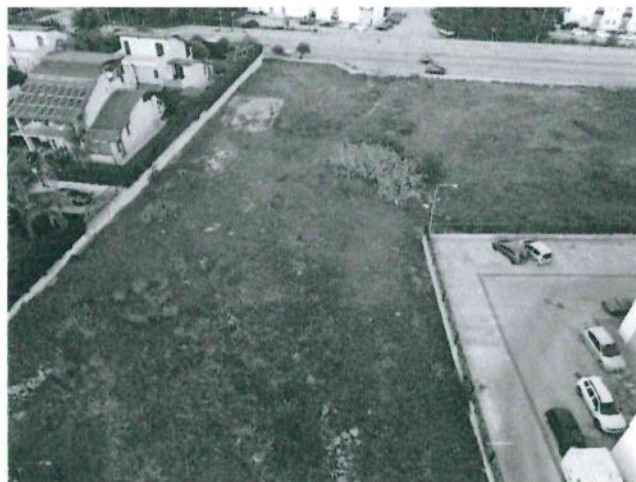
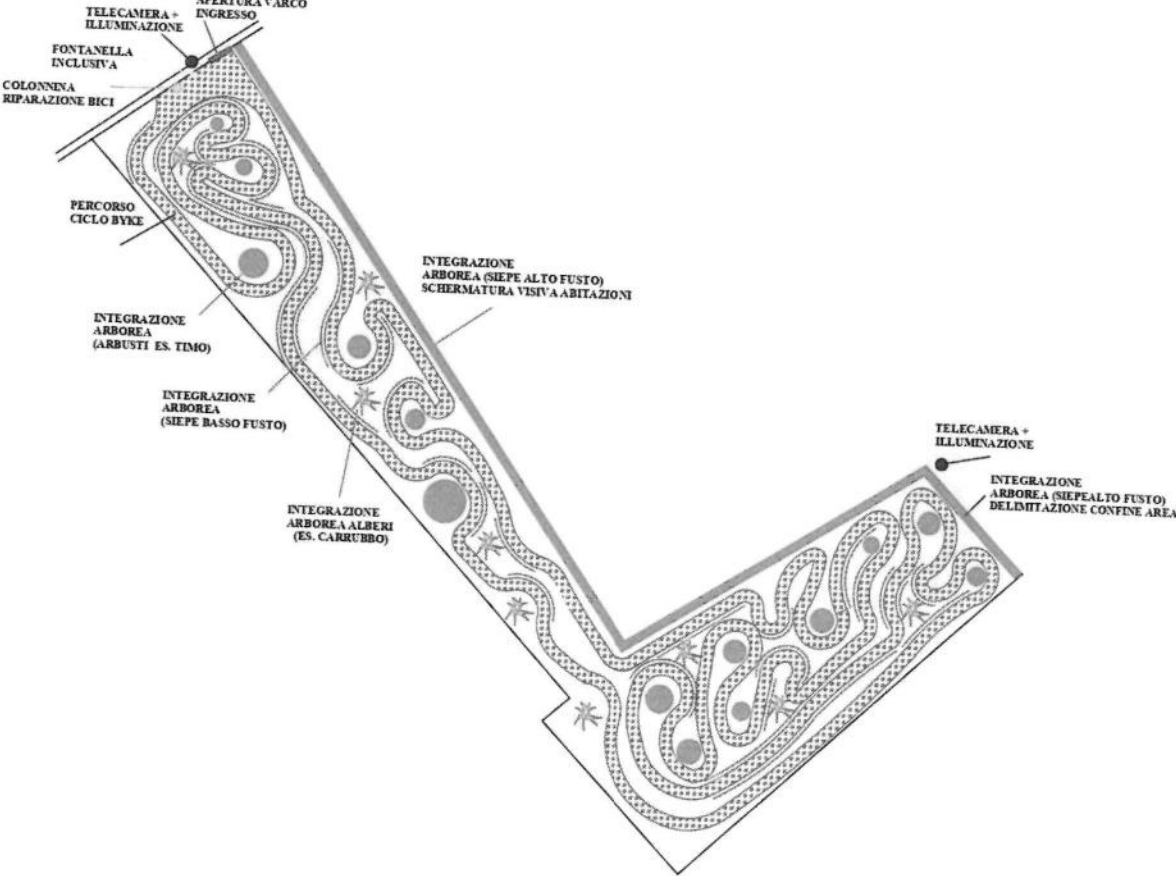
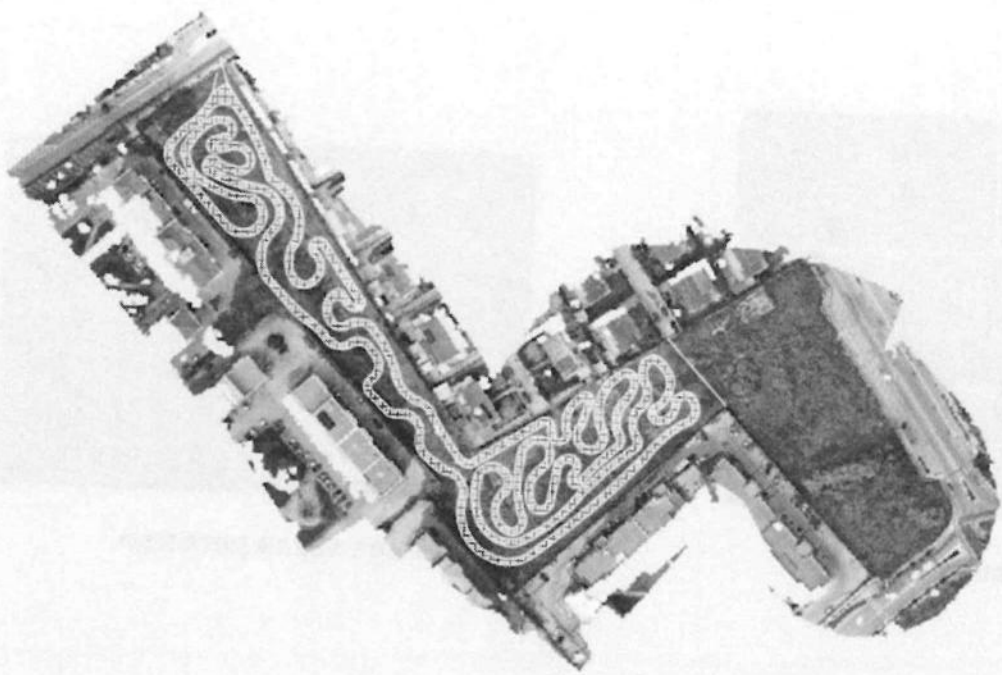


FOTO N°2

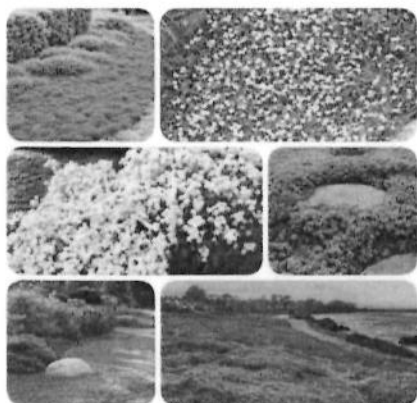


FOTO N° 3

PROGETTO BIKE PARK



ESEMPI ESSENZE ARBOREE



Arbusti (Timo)



Siepe segna percorso

ESEMPI ATTREZZATURE ACCESSORIE



Postazione riparazione bici



Fontanella inclusiva

Data consegna:

lunedì 1 giugno 2026 - 14:16:39

Mittente:**Email Mittente:****Oggetto:**

POSTA CERTIFICATA: Invio Computo metrico aggiornato per il Progetto Democrazia Partecipata

Corpo:

Spett.le Comune di Siracusa Oggetto: Democrazia Partecipata 2026 Il sottoscritto Gambuzza Vittorio ritenendo possibile e giusto ridurre l'importo complessivo dei lavori affinché sia possibile realizzare più progetti in allegato alla presente invia computo aggiornato del progetto di democrazia partecipata per il Comune di Siracusa e nel ringraziarVi per l'attenzione con l'occasione invia Cordiali Saluti Gambuzza Vittorio
A "protocollo@comune.siracusa.legalmail.it"

<protocollo@comune.siracusa.legalmail.it> Cc Data Fri Mar 13 09:04:50 CET 2026 Oggetto Fw: Presentazione Progetto Democrazia Partecipata Spett.le Comune di Siracusa Il sottoscritto Gambuzza Vittorio allegato alla presente invia progetto di democrazia partecipata per il Comune di Siracusa e con l'occasione invia Cordiali Saluti Gambuzza Vittorio

Destinatario:

- protocollo@comune.siracusa.legalmail.it

Allegati:

- 405293.eml
- democrazia partecipata 2026 progetto BIKE PARK SIRACUSA IN SELLA.pdf
- COMPUTO BYKE PARK VARIATO.pdf



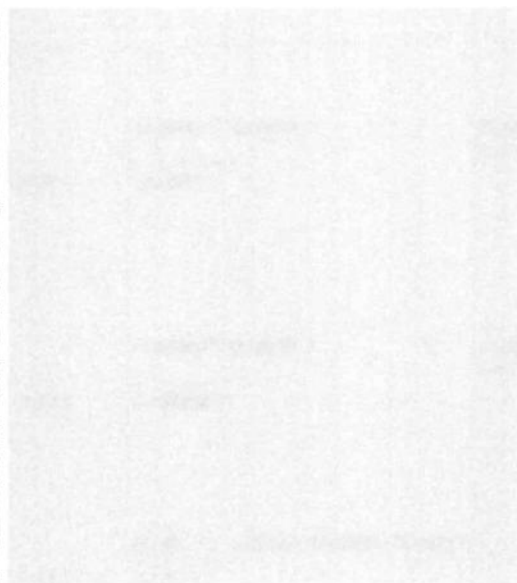
Comune di
Provincia di

Fattibilità Tecnica ed economica - Computo metrico estimativo

LAVORI

Valorizzazione area comunale ubicata in Via Salvatore Randone e realizzazione Bici Park

COMMITTENTE



Prezzario Sicilia Lavori Pubblici 2024

Progettista

IL TECNICO

Data 5/28/2026

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	VOCI A MISURA							
1 AN4	Serbatura con mezzo meccanico costituito da trattore con trincia sulretro o a braccio, mezzi semimanuali (decespugliatore) o manuali (zappa, falcetto, forbice),	11.000,0 0000				11.000,000		
	Sommano mq					11.000,000	0,45	4.950,00
2 SIC24_1.1.1.1	Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito ... scontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW	2.100,00 000			0,25000	525,000		
	Sommano m³					525,000	5,33	2.798,25
3 SIC24_1.1.1.4	Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito ... nza media l'una dall'altra superiore a 30 cm e fino a 50 cm, attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW. La	120,0000 0			0,30000	36,000		
	Sommano m³					36,000	26,41	950,76
4 SIC24_1.5.4	Costituzione di rilevato, per la formazione di corpo stradale e sue dipendenze, per colmate specific ... one dei cigli, delle banchine e delle scarpate, ed ogni altro onere per dare il rilevato compiuto a regola d'arte. - per ogni m³ di rilevato assestato	2.500,00 000			0,30000	750,000		
	Sommano m³					750,000	5,60	4.200,00
5 SIC24_1.5.3	Compattazione del fondo degli scavi, quando questi debbono costituire il piano di posa delle sovrast ... iore al 95% della densità massima ottenuta in laboratorio con la prova AASHO modificata, a carico dell'impresa. - per ogni m² di superficie compattata	1.300,00 000			3,00000	3.900,000		
	Sommano m²					3.900,000	1,12	4.368,00
6 SIC24_21.1.2.2	Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto, eseguito a mano		1,00000	1,00000	0,30000	0,300		
	Sommano m³					0,300	554,41	166,32
7 AN1	Impiantodiirrigazionefornituralmaterialeposainopera	1,00000				1,000		
	Sommano cad					1,000	6.170,71	6.170,71
8 AN3	Fornituraemessaadimoradi pianta aromaticadi timo(Thymusvulgaris) in vasoØ7-14cm,compreso: trasporto incantiere perturabucaepreparazione terreno messaadimora ventualeammendanteoterriccio rimairrigazionee compattazione terreno. siepe superficie parco	600,0000 0				600,000		
		400,0000				400,000		
	A RIPORTARE							23.604,04

Committente:

Progettista:

Computo metrico estimativo

Pagina 2

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		per ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							23.604,04
		0						
9 AN2	Sommano cad Fornitura e messa a dimora di pianta aromatica di timo (Thymus vulgaris) in vaso Ø 7-14 cm, compreso: trasporto in cantiere, perturbatione e preparazione del terreno, messa a dimora, eventuale ammendante e terriccio, rimodellazione e compattazione del terreno.	1.000,000				1.000,000	4,76	4.760,00
		900,000				900,000		
	Sommano cad	0				900,000	6,01	5.409,00
10 AN6	Fornitura e messa a dimora di pianta arborea età 3 anni in vaso Ø 40 cm, compreso: trasporto in cantiere, apertura buca e preparazione del terreno, messa a dimora, eventuale ammendante e terriccio, prima irrigazione e compattazione del terreno.	8,00000				8,000		
	Sommano cad	8,000				8,000	33,15	265,20
11 SIC24_14.8.3.1	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto a sola sorgente luminosa, apparecchio con ottica Opale - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm - Flusso luminoso da 2700 fino a 4200 lumen. Driver Elettronico	2,00000				2,000		
	Sommano cad	2,000				2,000	137,80	275,60
12 AN7	Formazione di area attrezzata con postazione per riparazione bici e adiacente fontanella da collegarsi ad impianto idrico	1,00000				1,000		
	Sommano cad	1,000				1,000	4.847,80	4.847,80
13 AN5	Sistema di videosorveglianza composto da due telecamere collegate in remoto poste su palo	1,00000				1,000		
	Sommano cad	1,000				1,000	1.602,78	1.602,78
	TOTALE A MISURA							40.764,42
	TOTALE							40.764,42
	Data 5/28/2026							
	Il Tecnico							
							IVA 22%	8.968,1724
							ONERI 2%	994,651
							TOTALE	50.727,24

Committente:
Progettista:



Comune di SIRACUSA

Provincia di SR

Analisi dei prezzi

LAVORI

Valorizzazione area comunale ubicata in Via Salvatore Randone e realizzazione Bici Park

COMMITTENTE

Prezzario Sicilia Lavori Pubblici 2024

Progettista

IL TECNICO

Data 12/03/2026

fGen

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
AN1	Impianto di irrigazione fornitura materiali e posa in opera				
	A - Manodopera				
1	RU24_M4 Operaio Comune	h	1,00	24,91	24,91
2	RU24_M3 Operaio Qualificato	h	64,00	27,78	1.777,92
3	RU24_M2 Operaio Specializzato	h	32,00	29,94	958,08
4	RU24_M1 Tecnico Specializzato	h	8,00	31,62	252,96
	TOTALE Manodopera				3.013,87
	E - ALTRO				
5	AN1.05 Ala gocciolante spaziatura 20 cm dn 16	m	1200,00	0,60	720,00
6	AN1.07 Cavo FS17 sez 1x1,5mm2	m	100,00	0,22	22,00
7	AN1.08 Centralina automatizzazione compreso trasformatore 24v ca	cad	180,00	0,00	0,00
8	AN1.04 Curve DN 32 pn6	cad	10,00	3,50	35,00
9	AN1.06 Elettrovalvola DN 32 1 pollice	cad	4,00	25,00	100,00
10	AN1.03 Manicotti DN 32 pn6	cad	20,00	3,00	60,00
11	AN1.01 Tubo PE DN 16 PN4	m	1300,00	0,50	650,00
12	AN1.02 Tubo PE DN 32 PN4	m	500,00	1,70	850,00
	TOTALE Altro				2.437,00
	TOTALE				5.450,87
	Spese Generali (13,0000 %)				708,61
	Utile d'impresa (10,0000 %)				615,95
	Pers. (%)				
	SOMMANO				6.775,43
	Unità di misura: m				
	Prezzo di applicazione				6.775,43
	Diconsi euro:				
	seimilasettecentosettantacinque,43				

Committente:

Progettista:

Ingresso - 03/06/2026 - 08:21

COMUNE DI SIRACUSA - c.1754 - REG. PROTOCOLLO

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo C
AN2	Fornitura e messa a dimora di pianta aromatica di timo (Thymus vulgaris) in vaso Ø 7-14 cm, compreso: trasporto in cantiere apertura buca e preparazione terreno messa a dimora eventuale ammendante o terriccio prima irrigazione e compattazione terreno.				
	A - Manodopera				
1	RU24_M3 Operaio Qualificato	h	0,03	27,78	0,83
	TOTALE Manodopera				0,83
	E - ALTRO				
2	AN2_01 Pianta di timo in vaso	cad	1,00	4,00	4,00
	TOTALE Altro				4,00
	TOTALE				4,83
	Spese Generali (13,0000 %)				0,63
	Utile d'impresa (10,0000 %)				0,55
	Pers. (%)				
	SOMMANO				6,01
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				6,01
	Diconsi euro: sei,01				

Committente:
Progettista:

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
AN3	Fornitura e messa a dimora di pianta arbustiva (mirto o simile) in vaso Ø 7-14 cm, compreso: trasporto in cantiere apertura buca e preparazione terreno messa a dimora eventuale ammendante o terriccio prima irrigazione e compattazione terreno.				
	A - Manodopera				
1	RU24_M3 Operaio Qualificato	h	0,03	27,78	0,83
	TOTALE Manodopera				0,83
	E - ALTRO				
2	AN2.01 Pianta di timo in vaso	cad	1,00	3,00	3,00
	TOTALE Altro				3,00
	TOTALE				3,83
	Spese Generali (13,0000 %)				0,50
	Utile d'impresa (10,0000 %)				0,43
	Pers. (%)				
	SOMMANO				4,76
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				4,76
	Diconsi euro: quattro,76				

Committente:

Progettista:

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
AN4	Scerbatura con mezzo meccanico costituito da trattore con trincia sul retro a a braccio, mezzi semimanuali (decespugliatore) o manuali (zappa, falchetto, forbice).				
	A - Manodopera				
1	RU24_M2 Operaio Specializzato	h	0,02	29,94	0,60
	TOTALE Manodopera				0,60
	E - ALTRO				
2	AN4.03 Nolo kit decespugliatore e altri attrezzi e materiale di consumo	h	0,00	50,00	0,10
3	AN4.01 Nolo trattore gommato	h	0,00	140,00	0,28
	TOTALE Altro				0,38
	TOTALE				0,98
	Spese Generali (13,0000 %)				0,13
	Utile d'impresa (10,0000 %)				0,11
	Pers. (%)				
	SOMMANO				1,22
	Unità di misura: mq				
	Prezzo di applicazione				1,22
	Diconsi euro:				
	uno,22				

Committente:

Progettista:

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
AN5	Sistema di videosorveglianza composto da due telecamere collegate in remoto poste su palo				
	E - ALTRO				
1	AN5.02 Alimentatori / PoE switch		1,00	110,00	110,00
2	AN5.03 fornitura cavi, raccordi batteria di alimentazione e scatola IP55		2,00	250,00	500,00
3	AN5.01 fornitura Telecamera IP Wi-Fi o PoE HD/4MP con visione notturna		2,00	90,00	180,00
4	AN5.04 Pannello fotovoltaico monocristallino con regolatore carica e minuteria montaggio		2,00	200,00	400,00
	TOTALE Altro				1.190,00
	TOTALE				1.190,00
	Spese Generali (13,0000 %)				154,70
	Utile d'impresa (10,0000 %)				134,47
	Pers. (%)				
	SOMMAMO				1.479,17
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				1.479,17
	Diconsi euro:				
	millequattrocentosettantanove,17				

Committente:

Progettista:

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
AN6	Fornitura e messa a dimora di pianta arborea età 3 anni in vaso Ø 40 cm, compreso: trasporto in cantiere apertura buca e preparazione terreno messa a dimora eventuale ammendante o terriccio prima irrigazione e compattazione terreno.				
	A - Manodopera				
1	RU24_M3 Operaio Qualificato	h	0,06	27,78	1,67
	TOTALE Manodopera				1,67
	E - ALTRO				
2	AN2_01 Pianta di timo in vaso	cad	1,00	25,00	25,00
	TOTALE Altro				25,00
	TOTALE				26,67
	Spese Generali (13,0000 %)				3,47
	Utile d'impresa (10,0000 %)				3,01
	Pers. (%)				
	SOMMANO				33,15
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				33,15
	Diconsi euro: trentatre,15				

Committente:

Progettista:

PR	ELEMENTI DI COSTO	L. M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
AN7	Formazione di area attrezzata con postazione per riparazione bici dotata di adiacente fontanella da collegarsi all'impianto idrico				
	E - ALTRO				
1	AN7.01 Fornitura completa di collocazione di area attrezzata per la riparazione bici		1,00	2.000,00	2.000,00
2	AN7.02 Fornitura e collocazione fontanella del tipo inclusivo compresi raccordi		1,00	900,00	900,00
	TOTALE Altro				2.900,00
	TOTALE				2.900,00
	Spese Generali (13,0000 %)				377,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				327,70
	Pers. (%)				
	SOMMANO				3.604,70
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				3.604,70
	Diconsi euro:				
	tremilaseicentoquattro,70				

Committente:

Progettista:

